



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

SPIS. ZN.: SZ DESU/031757/25
Č.J.: DESU/122/035629/25
VYŘIZUJE: Ing. Jan Bartoněk
TEL.: +420 601 208 449
E-MAIL: jan.bartonek@desu.gov.cz
DATUM: 31.12.2025

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1 – Nové Město

Věc: Úspory v LDS – Olomoucký kraj

Dne 25.11.2025 obdržel Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. d) a ust. § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Vaši žádost o vyjádření k záměru stavby dráhy:

„OPTAK – výměna distribučního transformátoru“

v rozsahu a situování:

SO TS Vápenná pozemek parc. č.3674/8 v kat. území a obci Vápenná,
SO TS Litovel pozemek parc. č. 1688/3 v kat. území a obci Litovel,
SO TS Blatec pozemek parc. č. 490 v kat. území a obci Blatec,
SO TS Říkovice pozemek parc. č. 301 v kat. území Říkovice u Přerova a obci Říkovice,

ve věci sdělení o potřebnosti povolení záměru k podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost 2021-2027 dle vyhlášené výzvy „Operačního programu technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, Energetická infrastruktura – OZE v LDS – výzva I“.

Jedná se o projekty/záměry, které řeší výměnu stávajících transformátorů za nové, ve stávajících objektech, které jsou ve vlastnictví žadatele, na pozemcích ve vlastnictví žadatele, Správy železnic, případně na pozemcích, k nimž má žadatel zajištěna práva formou věcného břemene apod. Konkrétně se jedná o:

- výměnu výkonových olejových transformátorů, a to stávajících za nové hermetizované;
- výměnu suchého transformátoru za nový hermetizovaný olejový transformátor.

Uvedené výměny budou provedeny bez stavebních úprav objektů trafostání / trafokobek atd., kdy uvnitř stávajících objektů budou provedeny pouze nutné úpravy přípojníc a kabeláže apod., opravy stávajících záchytných havarijních jímek či jejich zřízení. U některých stožárových trafostanic může docházet k výměnám konstrukce bez změny polohy umístění.

Způsob využití pozemků a staveb nebude nijak dotčen.

Na základě posouzení přiložené dokumentace stavební úřad sděluje následující:

- Popsaný záměr je ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. a) stavebního zákona ve spojení s přílohou č. 1 písm. a) body 11 a 12 a písm. e) stavebního zákona drobnou stavbou.
- Konkrétně se tedy jedná o
 1. „stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou“ (příloha č. 1 písm. e) stavebního zákona)
 2. výměnu „vedení a sítí technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma“ (příloha č. 1 písm. a) bod 11 stavebního zákona)
 3. výměnu „vedení a sítí technické infrastruktury, pokud dochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, bez rozšíření jeho stávajícího rozsahu, výměna vedení a změna hranice stávajícího ochranného a bezpečnostního pásma se dotýká pouze pozemků dotčených stávajícím vedením a stávajícím ochranným nebo bezpečnostním pásmem a pro umístění výměny vedení mimo stávající trasu je s vlastníkem uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene nebo smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ (příloha č. 1 písm. a) bod 12 stavebního zákona)
- Drobné stavby ve smyslu ust. § 171 stavebního zákona nevyžadují povolení a rovněž ve smyslu ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona nevyžadují kolaudaci.

Uvedený záměr stavby dráhy lze tedy realizovat bez povolení záměru a nevyžaduje se ani jeho kolaudace.

Ing. Jitka Kotásková
ředitelka odboru staveb drah

Obdrží:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
k doručení: Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava – Ing. Miroslav Pazlar

DESÚ - spis